

Avtal

Avtal mellan två parter

En generell avtalsmall för överenskommelser mellan två parter – privatpersoner eller företag. Skriv in vad var och en ska göra, vad det kostar och hur länge det gäller. Mallen passar inte för anställning, hyra av bostad eller köp av fastighet och bostadsrätt, där lagen har egna formkrav och tvingande regler.

§ 1 Parter

Part A

NAMN ELLER FÖRETAG

PERSONNUMMER / ORG.NR

TELEFON

ADRESS

E-POST

Part B

NAMN ELLER FÖRETAG

PERSONNUMMER / ORG.NR

TELEFON

ADRESS

E-POST

§ 2 Bakgrund och syfte

§ 3 Parternas åtaganden

PART A SKA

PART B SKA

Vardera parten ska utföra sina åtaganden omsorgsfullt, i rätt tid och i enlighet med vad som anges i avtalet. En part som inser att den inte kan fullgöra ett åtagande i tid ska genast meddela den andra parten.

§ 4 Ersättning och betalning

ERSÄTTNING (KR)

BETALAS AV

BETALAS SENAST

BETALNINGSSÄTT OCH KONTO

DELBETALNINGAR (BELOPP OCH DATUM)

Beloppet är inklusive moms

Moms tillkommer

Moms är inte aktuellt

Betalas inte ersättningen i rätt tid utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen från förfallodagen.

§ 5 Avtalstid och uppsägning

AVTALET GÄLLER FRÅN OCH MED

TILL OCH MED

UPPSÄGNINGSTID

Avtalet upphör utan uppsägning vid avtalstidens slut

Avtalet gäller tills vidare och kan sägas upp av båda parter

Uppsägning ska vara skriftlig. Redan utförda prestationer ska betalas även om avtalet sägs upp.

§ 6 Avtalsbrott

Bryter en part mot avtalet ska den andra parten skriftligen begära rättelse. Är avtalsbrottet väsentligt och har rättelse inte skett inom 14 dagar från begäran, får den drabbade parten häva avtalet med omedelbar verkan. Den part som bryter mot avtalet ska ersätta den andra partens direkta skada. Indirekt skada, som utebliven vinst, ersätts inte om inte parten har handlat uppsåtligt eller grovt vårdslöst.

§ 7 Sekretess

Sekretess gäller enligt nedan

Ingen sekretess gäller

Parterna får inte för utomstående röja förtrolig information om den andra parten som de fått del av genom avtalet, varken under avtalstiden eller därefter. Detta gäller inte information som är allmänt känd eller som en part är skyldig att lämna ut enligt lag eller myndighetsbeslut.

§ 8 Överlåtelse

Ingen part får överlåta avtalet eller sina rättigheter och skyldigheter enligt avtalet till någon annan utan den andra partens skriftliga samtycke.

§ 9 Ändringar och tillägg

Avtalet utgör parternas fullständiga överenskommelse och ersätter vad de tidigare kommit överens om i samma fråga, muntligt eller skriftligt. Ändringar och tillägg gäller bara om de är skriftliga och undertecknade av båda parter.

§ 10 Befrielsegrunder

En part är befriad från påföljd för ett åtagande som inte kan fullgöras på grund av en omständighet utanför partens kontroll som parten inte skäligen kunde ha räknat med, såsom myndighetsbeslut, naturkatastrof, krig eller omfattande driftstörning. Parten ska genast meddela den andra parten. Varar hindret längre än 60 dagar får vardera parten säga upp avtalet utan ersättningsskyldighet.

§ 11 Tillämplig lag och tvist

Svensk lag ska tillämpas på avtalet. Tvister ska i första hand lösas genom förhandling mellan parterna. När parterna ingen lösning avgörs tvisten av allmän domstol.

§ 12 Övriga villkor

Bra att veta

Villkor som är oskäligen fördelaktiga kan jämkas eller lämnas utan avseende enligt 36 § avtalslagen. Är en part konsument och den andra näringsidkare gäller tvingande konsumentskyddsregler som inte kan avtalas bort.

Avtalet har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna har tagit var sitt.

Part A

ORT OCH DATUM

Part B

ORT OCH DATUM

UNDERSKRIFT

NAMNFÖRTYDLIGANDE

UNDERSKRIFT

NAMNFÖRTYDLIGANDE